

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG**

**H O T Ă R Ă R E A NR.159
DIN 28 12 2010**

privind modificarea și completarea H.C.L.nr.109/31 08 2010

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședință ordinară în data de 28 12 2010;

Luând în discuție raportul primarului înregistrat sub nr.35360/20 12 2010 prin care se propune modificarea și completarea H.C.L.nr.109/31 08 2010 ;

Văzând dispozițiile O.U.G.nr.40/08 04 1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuință prevederile art.36 alin. (2) lit.”c” raportat la alin.(5) lit.”a” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont și de avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 5 ale consiliului local ;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. Se aprobă completarea aliniatului 4 al articolului 3 din H.C.L.nr. 109/31 08 2010 după cum urmează :

„ nivelul maxim al chiriei pentru locuințele închiriate și terenul aferent acestora nu poate depăși 15% din venitul net lunar pe familie, în cazul în care venitul mediu net lunar pe membru de familie nu depășește salariul mediu net lunar pe economie. În cazul în care venitul net lunar pe membru de familie se situează între venitul mediu net lunar pe economie și dublul acestuia, nivelul maxim al chiriei lunare nu poate depăși 25% din venitul net lunar pe familie”.

ART.2. Până la finele anului fiscal 2010 nu se vor percepe penalități aferente chiriei recalculate, această prevedere neoperând în cazul în care se demonstrează reaua credință în ceea ce privește plata chiriei.

ART.3. În cazul locuințelor construite din materiale de construcții inferioare, pentru care tariful de bază stabilit se reduce în conformitate cu prevederile legale, situația de fapt a fiecărei locuințe în parte se va constata de către o comisie nominalizată prin dispoziția Primarului Municipiului Câmpulung.

ART.4. Prevederile prezentei hotărâri se vor aplica atât locuințelor aflate în proprietatea municipiului Câmpulung, cât și celor construite din fondurile statului (convenabile, sociale, de serviciu etc.).

ART.5. Începând cu data aducerii hotărârii la cunoștință publică orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

ART.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice și directorul economic.

ART.7. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Prefecturii Argeș și Primarului Municipiului Câmpulung.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MARIA COTENESCU

DN/NB/1EX.

**CONTRASEMNEAZĂ
S E C R E T A R,
NICOLAE GHINEA**